

Zápisnica č. 03/2016
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce OZDÍN,
konaného dňa 30. júna 2016

Prítomní: Dušan Vývlek, starosta obce
Poslanci : Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petrik, Titus Detvan
Neprítomní: Zuzana Kančová
Ďalší prítomní : Anna Mužíková

P r o g r a m :

- 1 / Otvorenie
- 2 / Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
- 3 / Určenie návrhovej komisie
- 4 / Informácia o plnení uznesenia
- 5 / Podnety občanov
- 6 / Prerokovanie záverečného účtu obce Ozdín za rok 2015
- 7/ Rôzne – diskusia
- 8 / Návrh na uznesenie
- 9/ Ukončenie zasadnutia

Bod č. 1/ Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ozdíne otvoril starosta obce Dušan Vývlek, ktorý privítal prítomných. Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné . Starosta obce prečítal program zasadnutia OZ. Poslanci bez pripomienok program jednohlasne schválili.

Hlasovanie :

Za : 4 – Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petrik, Titus Detvan
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Bod 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka : Anna Mužíková

Overovatelia zápisnice : Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov:
p. Pavol Kačáni a p. Titus Detvan

Bod č. 3 / Určenie návrhovej komisie :

Peter Balko , Pavol Kačáni, Milan Petrik

Hlasovanie :

Za : 4 – Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petrik, Titus Detvan
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Bod č. 4 / Informácia o plnení uznesení :

Starosta oboznámil prítomných o plnení prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, konštatoval, že všetky body uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 45/2016 OZ obce Ozdín zo dňa 30. 06. 2016

Berie na vedomie :

a/ správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcom zasadnutí .

Hlasovanie :

Za : 4 – Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petrik, Titus Detvan

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Bod č. 5 /2016 Podnety občanov :

Zo strany občanov neboli žiadne podnety

Bod č. 6/ Prerokovanie záverečného účtu obce Ozdín za rok 2015

p. Anna Mužíkova – predložila poslancom OZ Záverečný účet obce Ozdín za rok 2015. Predložený návrh bol jednohlasne schválený

Uznesenie č. 46/2016 Obecného zastupiteľstva v Ozdíne zo dňa 30. 06 .2016

Schvaľuje :

Záverečný účet obce Ozdín za rok 2015 a celoročné hospodárenie obce za rok 2015

Hlasovanie :

Za 4 – Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petrik, Titus Detvan

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Bod č. 07/2016 - Rôzne - diskusia

V tomto bode starosta obce Dušan Vývlek informoval OZ o schválení zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy spoločnosti AGROJUH s.r.o. Ul. 9. Mája 40, 987 01 Poltár v zastúpení p. Ing. Pavlom Juchom, konateľom spoločnosti, o odpredaj pozemku – obecného majetku obce Ozdín, ktorá je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v KÚ Ozdín, zapísaných na Okresnom úrade Poltár – odbore katastrálnom na LV č. 272, so schválenou kúpnu cenou pozemku 0.80 Eur za 1 m2 pre kupujúceho. Uvedený zámer bol 15 dní zverejnený na webovej stránke obce a vyvesený na úradnej tabuli obce Ozdín.

Jedná sa o odkúpenie nasledovných pozemkov :

- parcela C KN č. 1239/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m2
- parcela C KN č. 1239/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 549 m2
- parcela C KN č. 1239/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1497 m2

Starosta požiadal poslancov o prijatie uznesenia k odpredaju k horeuvedených pozemkov za schválenú kúpnu cenu 0.80 Eur/m².

Poslanci žiadosť spoločnosti AGROJUH s.r.o. Ul. 9 mája 40, 987 01 Peltár, podanú Ing. Pavlom Juchom, konateľom spoločnosti preskúmali a schválili **predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Ozdíne č. 47/2016 zo dňa 30. 06. 2016

Schvaľuje:

1. Predaj pozemkov z majetku obce podľa § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zameraných geometrickým plánom č. 11932856-48/2016 zo dňa 09.06.2016, úradne overený Okresným úradom Peltár, katastrálny odbor pod č. 134/2016, týkajúcich sa parciel registra „E“ parc. E-KN č. 1239 o výmere 18690 m² TTP a parc. E-KN č. 1242 o výmere 2171 m² – orná pôda, zapísaných na LV č. 272 k.ú. Ozdín ako vlastníctvo Obce Ozdín v 1/1-ne, vytvorené **nové parcely registra „C“ a to parc. C-KN č. 1239/4 o výmere 1497 m² – zastavané plochy a nádvoria, parc. C-KN č. 1239/5 o výmere 549 m² – zastavané plochy a nádvoria a parc. C-KN č. 1239/6 o výmere 259 m² – zastavané plochy a nádvoria**, všetky vo vlastníctve obce Ozdín, **ako prípad osobitného zreteľa**, ktorý je daný tým, že na uvedených pozemkoch, ktoré sú mimo zastavaného územia obce, sa nachádza poľné hnojisko, na ktorom sa dlhodobo vytvára nepovolená skládka odpadov. Uvedené novovytvorené pozemky sú pre obec nevyužiteľné a nepotrebné. Predajom pozemkov pre kupujúceho, ktorý podniká v poľnohospodárskej výrobe sa odstráni problémy obce súvisiace s vytváraním nepovolených skládok odpadu na poľnom hnojisku, ktoré sa nachádza na pozemkoch, ktoré sú predmetom predaja. V danej veci sa jedná o verejný záujem obce, ktorá je predávajúcim a záväzok kupujúceho odstrániť existujúcu nepovolenú skládku odpadu.

2. Predaj pozemkov bol schválený pre kupujúceho : AGROJUH, spol. s r.o., sídlo: ul. 9.

3. Kúpna cena za predávané nehnuteľností bola určená vo výške **0,80 Eur za 1 m², spolu za odpredávanú výmeru pozemkov 2305 m² – suma 1844,00 Eur.**

Hlasovanie :

Za : 4, Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petřík, Titus Detvan

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- Tomto bode starosta obce predložil poslancom OZ príspevok na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti podľa § 50j zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poslanci tento projekt nepodporili

Hlasovanie :

Za : 0

Proti : 4, Pavol Kačáni, Milan Petřík, Titus Detvan

Zdržal sa : 0

Bod č. 08/2016 - Návrh na uznesenie

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie, ktorí prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili.

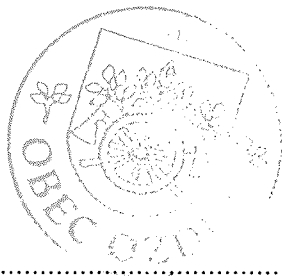
Hlasovanie :

Za : 4, Peter Balko, Pavol Kačáni, Milan Petrik, Titus Detvan
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Bod č. 09/2016 – Ukončenie zasadnutia

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončil s tým, že ďalšie zasadnutie bude v septembri 2016

Zapísala: Anna Mužiková



Dušan Vávlek
starosta obce

Overovatelia: Pavol Kačáni

Titus Detvan