

Zápisnica č. 01/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce OZDÍN,
konaného dňa 30. januára 2019

Prítomní: Ing. Pavel Salva, starosta obce
Poslanci: Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková,
Milan Petřík

Ďalší prítomní: Hlavný kontrolór obce: p. Čičmancová,
Prizvaní hostia: Ing. Ružena Fízel'ová a Miroslav Sojka, Žofia Mužíková
a Ing. Pavol Mužík

Zapisovateľ: Anna Mužíková

P r o g r a m :

- 1/ Otvorenie,
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
- 3/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- 4/ Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie,
- 5/ Kontrola plnenia uznesení,
- 6/ Majetkové priznanie starostu obce,
- 7/ Určenie zástupu starostu obce,
- 8/ Návrh na usporiadanie majetku - prístupovej miestnej komunikácie k RD č. 90 a RD č. 100,
- 9/ Žiadosť firmy NOPOL - Ing. P. Jucha o odkúpenie poľnohospodárskych pozemkov,
- 9a/ Žiadosť Mgr. Michala Líšku o odkúpenie poľnohospodárskych pozemkov,
- 10/ Schválenie zámeru rozparcelovania a predaja nehnuteľného majetku obce nachádzajúceho sa v KÚ Bystrička zapísaného na LV č. 211 EKN p.č. 639 a EKN p.č. 640/1,
- 11/ Schválenie výkonu rozpočtových opatrení v pôsobnosti starostu obce,
- 12/ Delegácia zástupcu obce vo voľbách do orgánov Lesopasienkovej spoločnosti Ozdín, p.s.,
- 13/ Diskusia a organizačné veci, rôzne,
- 14/ Uznesenie,
- 15/ Záver

1/ Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ozdíne otvoril starosta obce Ing. Pavel Salva, ktorý privítal prítomných.

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Anna Mužíková

Overovatelia zápisnice: p. Titus Detvan, p. Nadežda Balková

3/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Z pozvánky na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva starosta obce prečítal program zasadnutia OZ a dal hlasovať za jeho schválenie v tomto znení.

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:		

4/ Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie

Mandátová komisia: predseda Titus Detvan, členovia Nadežda Balková a Milan Petřík

Návrhová komisia: predseda Nadežda Balková, členovia Titus Detvan a Milan Petřík

Predseda mandátovej komisie Titus Detvan konštatoval, že prítomní sú všetci zvolení poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

5/ Kontrola plnenia uznesení

OZ Obce Ozdín v Uznesení č. 98/2018 zo zasadnutia OZ č. 5/2018 zo dňa 10.12.2018 v bode F/ Žiada predsedov komisií OZ, aby na najbližšom zasadnutí OZ navrhli ďalších členov komisií. OZ rozhodlo, že členovia komisií budú všetci poslanci OZ a zároveň sa vzdávajú nároku na odmenu za členstvo v komisiách. Ostatné body uznesení zo Zasadnutia OZ č.5/2018 boli splnené.

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

6/ Majetkové priznanie starostu obce

Majetkové priznanie novozvoleného starostu obce Ing. Pavla Salvu bolo doručené na Obecný úrad Ozdín v zákonnej lehote 30 dní odo dňa nastúpenia do funkcie starostu a postúpené na preskúmanie Komisii na ochranu verejného záujmu.

7/ Určenie zástupu starostu obce

Starosta obce Ing. Pavel Salva určil za svojho zástupcu poslanca Titusa Detvana.

8/ Návrh na usporiadanie majetku - prístupovej miestnej komunikácie k RD č. 90 a RD č. 100,

Starosta obce Ing. Pavel Salva dal návrh na schválenie zámeru usporiadania majetku - prístupovej miestnej komunikácie k RD č. 90 a RD č. 100, a to prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v KÚ Ozdín zapísaného na Okresnom úrade Poltár na LV č.97 ako CKN p.č. 4 záhrada o výmere 121 m² v prospech Obce Ozdín so súhlasom súčasných vlastníkov Mužík Pavol, Ing. a Žofia Mužíková r. Salvová, Novosady 921/7, Detva, PSČ 962 12, SR, BSM a zámenou za iný kvantitatívne a kvalitatívne zodpovedajúci náhradný obecný pozemok v ich prospech v blízkosti p.č. 3/2, 3/3 alebo 3/4.

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

9/ Žiadosť firmy NOPOL - Ing. P. Jucha o odkúpenie poľnohospodárskych pozemkov

Žiadosť firmy NOPOL - Ing. P. Jucha o odkúpenie poľnohospodárskych pozemkov bola doručená na Obec Ozdín dňa 17.1.2019. Jedná sa poľnohospodárske pozemky vo výlučnom vlastníctve obce Ozdín, nachádzajúce sa v KÚ Ozdín zapísané na Okresnom úrade Poltár, na LV č. 272 ako EKN p.č. 1236 orná pôda o výmere 544 m²; p.č. 1237 TTP 13859 m²; p.č. 1238/1 TTP o výmere 3051 m²; p.č. 1238/2 TTP o výmere 3094 m²; p.č. 1238/4

TTP o výmere 2600 m²; p.č. 1239 TTP o výmere 16791 m²; p.č. 1240 TTP o výmere 2209 m²; p.č. 1241 TTP o výmere 7733 m²; p.č. 1242 orná pôda o výmere 1765 m² v podiele 1/1.

Starosta Obce Ing. Pavel Salva dal návrh na schválenie zámeru predaja hore uvedeného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to že vyššie uvedené pozemky obec Ozdín nevyužíva, získava z nich len nízky nájom. Predajom za kúpnu cenu 1200.- Eur / 1ha, získa obec Obec Ozdín finančné prostriedky, ktoré bude môcť investovať do zveľadenia a rekonštrukcie ostatného obecného majetku, ktorý obyvatelia využívajú. Kupujúci je zároveň vlastníkom susediacich nehnuteľností a bude uhrádzať obci daň z nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Zdržali sa:	0	

9a/ Žiadosť Mgr. Michala Líšku o odkúpenie poľnohospodárskych pozemkov

Žiadosť Mgr. Michala Líšku o odkúpenie poľnohospodárskych pozemkov bola doručená na Obec Ozdín dňa 30.1.2019. Jedná sa poľnohospodárske pozemky vo výlučnom vlastníctve obce Ozdín, nachádzajúce sa v KÚ Ozdine zapísané na Okresnom úrade Poltár, na LV č. 272 ako EKN p.č. 366 TTP o výmere 9571 m² v podiele 1/1.

Starosta Obce Ing. Pavel Salva dal návrh na schválenie zámeru predaja hore uvedeného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to že vyššie uvedené pozemky obec Ozdín nevyužíva, získava z nich len nízky nájom. Predajom za kúpnu cenu 1300.- Eur / 1ha, získa obec Obec Ozdín finančné prostriedky, ktoré bude môcť investovať do zveľadenia a rekonštrukcie ostatného obecného majetku, ktorý obyvatelia využívajú. Kupujúci je zároveň vlastníkom susediacich nehnuteľností a bude uhrádzať obci daň z nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Zdržali sa:	0	

10/ Schválenie zámeru rozparcelovania a predaja nehnuteľného majetku obce nachádzajúceho sa v KÚ Bystrička zapísaného na LV č. 211 EKN p.č. 639 a EKN p.č. 640/1,

Vzhľadom na nepriaznivý demografický vývoj Obce Ozdín v snahe pomôcť vytvoriť príťažlivejšie životné podmienky pre občanov v produktívnom veku, dal starosta Obce Ozdín návrh na schválenie zámeru rozparcelovania a predaja nehnuteľného majetku obce nachádzajúceho sa v KÚ Bystrička zapísaného na LV č. 211 EKN p.č. 639 a EKN p.č. 640/1.

Žiadateľ musí spĺňať podmienky, že v čase podania žiadosti nie je vlastníkom rodinného domu v KÚ Ozdín alebo v KÚ Bystrička, a zároveň je prihlásený k trvalému pobytu v Obci Ozdín.

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

11/ Schválenie výkonu rozpočtových opatrení v pôsobnosti starostu obce,

Po predbežnej konzultácii s poslancami a hlavným kontrolórom obce starosta Obce Ozdín dal návrh na prijatie VZN pre uplatňovanie záväznosti a zmien rozpočtu a rozpočtových opatrení č. 1/2019 (Príloha č.1).

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

12/ Delegácia zástupcu obce vo voľbách do orgánov Lesopasienkovej spoločnosti Ozdín, p.s.,

Starosta Obce Ozdín informoval poslancov OZ o blížiacich sa voľbách do orgánov Lesopasienkovej spoločnosti Ozdín, p.s., kde Obec Ozdín má spoluvlastnícky podiel. Vzhľadom na preferovanie práv a záujmov obce OZ rozhodlo, že deleguje starostu obce ako zástupcu obce vo voľbách do orgánov Lesopasienkovej spoločnosti Ozdín, p.s..

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

13/ Diskusia a organizačné veci, rôzne

Páračky – 15.2.2019

Príprava 740. výročia o prvej písomnej zmienke o Obci Ozdín

14/ Uznesenie

Uvedený bod programu uviedol predseda návrhovej komisie poslanec Nadežda Balková a predložila na schválenie návrh uznesení z tohto zasadnutia OZ (Príloha č.2).

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:		

15/ Záver

Starosta Ing. Pavel Salva poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Anna Mužíková

Ing. Pavel Salva
starosta obce

Overovatelia: Titus Detvan

Nadežda Balková