

Zápisnica č. 05/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce OZDÍN,
konaného dňa 16. decembra 2019

Prítomní: Ing. Pavel Salva, starosta obce
Poslanci: Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková,
Milan Petřík

Ďalší prítomní:

Zapisovateľ: Zuzana Kocková ml.

P r o g r a m :

- 1/ Otvorenie,
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
- 3/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- 4/ Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie,
- 5/ Kontrola plnenia uznesení,
- 6/ Návrh rozpočtu na rok 2020,
- 7/ Návrh VZN č.2/2019 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce Ozdín s účinnosťou od 1.1.2020,
- 8/ Komunitný plán obce Ozdín,
- 9/ Návrh na schválenie predaja a zámeny časti nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v KÚ Ozdín zapísaného na LV č. 457 na parcele EKN č.1276/101 zastavaná plocha a nádvorie z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- 10/ Diskusia a organizačné veci, rôzne,
- 11/ Uznesenia,
- 12/ Záver

1/ Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ozdíne otvoril starosta obce Ing. Pavel Salva, ktorý privítal prítomných.

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Zuzana Kocková ml.

Overovatelia zápisnice: Milan Petřík, Nad'a Balková

3/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Z pozvánky na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva starosta obce prečítal program zasadnutia OZ a dal hlasovať za jeho schválenie v tomto doplnenom znení.

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

4/ Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie

Mandátová komisia: predseda Ján Karásek, členovia Milan Petřík a Zuzana Kocková

Návrhová komisia: predseda Titus Detvan, členovia Zuzana Kocková a Milan Petřík

Predseda mandátovej komisie Ján Karásek konštatoval, že prítomní sú všetci zvolení poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

5/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Ing. Pavel Salva podal OZ správü o plnení uznesení zo Zasadnutia OZ č.4/2019.

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Ján Karásek, Titus Detvan, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

6/ Návrh rozpočtu na rok 2020

Starosta obce Ing. Pavel Salva predložil OZ Návrh rozpočtu na rok 2020 (Príloha č.1).

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Ján Karásek, Titus Detvan, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

7/ Návrh VZN č.2/2019 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce Ozdín s účinnosťou od 1.1.2020

Starosta obce Ing. Pavel Salva predložil OZ Návrh VZN č.2/2019 o dani z nehnuteľnosti, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o podmienkach určovania a vyberania dane a miestneho poplatku na území obce Ozdín s účinnosťou od 1.1.2020 (Príloha č.2).

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

8/ Komunitný plán obce Ozdín

Starosta obce Ing. Pavel Salva predložil OZ na schválenie Komunitný plán obce Ozdín (Príloha č.3).

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	

9/ Návrh na schválenie predaja a zámenny časti nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v KÚ Ozdín zapísaného na LV č. 457 na parcele EKN č.1276/101 zastavaná plocha a nádvorie z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

Starosta obce Ing. Pavel Salva predložil OZ Návrh na schválenie predaja a zámenny časti nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v KÚ Ozdín zapísaného na LV č. 457 na parcele EKN č.1276/101 zastavaná plocha a nádvorie do vlastníctva vlastníkov susediacich nehnuteľností z RD Ozdín 100 a RD Ozdín 90 podľa návrhu GP (Príloha č.4). Dôvodom hodným osobitného zreteľa je to, že vyššie uvedené pozemky obec Ozdín nevyužíva. Účastníci zámenny a kupujúci sú zároveň vlastníkmi susediacich nehnuteľností a budú za odkúpené pozemky platiť daň z nehnuteľností.

Na obec Ozdín boli doručené listiny zo dňa 8.4.2019 a 16.12.2019, kde súrodenci a spoludedičia susediacich nehnuteľností po nebohej Márii Sojkovej (RD 90) Ing. Ružena Fízel'ová rod. Sojková, Miroslav Sojka, Mgr. Martina Sojková a Mgr. Veronika Hipíková rod. Sojková žiadajú zastaviť predaj nehnuteľnosti „prístupovú komunikáciu pre peších k centru obce“ vo vlastníctve obce Ozdín v prospech Milana Sojku, bytom Ozdín 100. Zároveň sú ochotní pristúpiť k zámene a odkúpeniu pozemkov tak, aby vznikla prístupová komunikácia k pozemkom na LV 98 aj LV 377 vo vlastníctve obce.

Hlasovanie za zámenu a predaj pozemkov tak, aby vznikla „prístupová komunikácia osobným automobilom“ k pozemkom na LV 98 aj LV 377 vo vlastníctve obce sa bude konať za prítomnosti všetkých zainteresovaných strán.

Hlasovanie za predaj nehnuteľnosti „prístupovú komunikáciu pre peších k centru obce“ vo vlastníctve obce Ozdín v prospech Milana Sojku, bytom Ozdín 100:

Za:	0	
Proti:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Zdržali sa:	0	

10/ Diskusia a organizačné veci, rôzne

Starosta obce požiadal poslancov OZ, aby sa vyjadrili vo veci zabezpečenia upratovania Obecného úradu (OÚ). Poslanci sa jednomyselne zhodli na názore, že upratovanie vnútorných priestorov OÚ má byť zabezpečené zamestnancami OÚ v spolupráci s uchádzačmi o zamestnanie vykonávajúcimi verejnoprospešné služby v obci.

11/ Uznesenia

Uvedený bod programu uviedol predseda návrhovej komisie poslanec Titus Detvan a predložil na schválenie návrh uznesení z tohto zasadnutia OZ (Príloha č.5).

Hlasovanie:

Za:	5	Nadežda Balková, Titus Detvan, Ján Karásek, Zuzana Kocková, Milan Petřík
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

12/ Záver

Starosta Ing. Pavel Salva poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Zuzana Kocková ml.

Ing. Pavel Salva
starosta obce

Overovatelia: Milan Petřík

Nad'a Balková