

# DODATOK K NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.  
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými účastníkmi :

Lesopasienková spoločnosť Ozdín, pozemkové spoločenstvo, IČO 42313503, so sídlom Ozdín 98, 985 24 Rovňany, zastúpené Ing. Pavlom Salvom, rod. Salvom, nar. 19.8.1974, r.č. 740819/8281, trvale bytom Ozdín 98, 985 24 Ozdín, občan SR - predseda

ako prenajímateľa.

Obec Ozdín, IČO 00316288, so sídlom Ozdín č.52, 985 24 Ozdín, zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Salvom, rod. Salvom, nar. 19.8.1974, r.č. 740819/8281, trvale bytom Ozdín 98, 985 24 Ozdín, občan SR

ako nájomca

Dňa 1.6.2019 bola medzi účastníkmi uzatvorená nájomná zmluva. Zmluvné strany sa dohodli na dodatku k nájomnej zmluve, ktorým sa vypúšťa čl. II a nahrádza sa novým znením,

## II.

### Predmet zmluvy

Prenajímateľa a nájomca

uzatvárajú nájomnú zmluvu.

1. ktorou prenajímateľa prenechávajú nájomcovi do nájmu, za účelom dočasného užívania nehnuteľnosti nachádzajúce sa v KÚ Ozdín - CKN p.č. 14/6 zastavaná plocha nádvoria o výmere 2110 m<sup>2</sup>; CKN p.č. 14/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3115 m<sup>2</sup>; CKN p.č. 14/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>, ako parcela registra „C“ p.č. 112/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 868 m<sup>2</sup>; p.č. 112/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 238 m<sup>2</sup>; p.č. 112/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 161 m<sup>2</sup>; p.č. 112/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m<sup>2</sup> na dobu určitú, počnúc 1.6.2019 do 1.6.2118.

2. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 0,01,- Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> prenajatých pozemkov CKN p.č. 14/6 zastavaná plocha nádvoria o výmere 2110 m<sup>2</sup>; CKN p.č. 14/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3115 m<sup>2</sup>; ako parcela registra „C“ p.č. 112/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 868 m<sup>2</sup>; čo pri prenajatej výmere 6093 m<sup>2</sup> tvorí 60,93,- Eur Nájomné od 1.6.2019 do 31.12.2019 bolo uhradené na účet prenajímateľa. Nájomné bude splatné do 15. 12. každého kalendárneho roka. Nájomné sa bude platiť prevodom na účet prenajímateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 0,50,- Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> prenajatých pozemkov CKN p.č. 14/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>, p.č. 112/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 238 m<sup>2</sup>; p.č. 112/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 161 m<sup>2</sup>; p.č. 112/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m<sup>2</sup> čo pri prenajatej výmere 517 m<sup>2</sup> tvorí 258,50,- Eur . Nájomné bude splatné do 15. 12. každého kalendárneho roka. Nájomné sa bude platiť prevodom na účet prenajímateľa. Zvýšené nájomné od 1.1.2020 bude zaplatené do 15.12.2020.

Účastníci zmluvy sú spôsobilí na právne úkony, zmluva obsahuje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvná vôľnosť strán nie je ničím obmedzená. Prejavý vôle sú určité a zrozumiteľné, zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná. Zmluvné strany jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju podpisujú. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach. Zmluvné strany sa dohodli, že zvýšenie nájomného je účinné od 1.1.2020.

V Ozdíne, dňa 1.3.2020

.....  
Lesopasienková spoločnosť Ozdín, pozemkové spoločenstvo,  
IČO 42313503, so sídlom Ozdín 98, – prenajímateľ

.....  
Obec Ozdín - nájomca  
zastúpená Ing. Pavlom Salvom starostom obce