

Dodatok č.1 k n á j o m n e j z m l u v e č. 051/2014
o nájme poľnohospodárskych pozemkov uzatvorená v zmysle Zákona č.504/2003 Z.z.

I.
Zmluvné strany

Poľnospol Nadok s.r.o. , Teplý Vrch 35 , 980 23

IČO : 36 052 914

Zástúpená : Roman Nadok –konateľ

/ ďalej len nájomca /

a

Ozdín Obec , OZDÍN 52, č.ú : SK 74 5600 0000 00 60 49 P 3 7 001

Ozdín, 985 24

/ďalej len prenajímateľ/

II.
Predmet dodatku

Predmetom tohto Dodatku je po vzájomnej dohode úprava pozemkov – parcel . V katastrálnom území Bystrička sa vypúšťajú tieto pozemky : parc.č.639, parc.č. 640/1 , parc.č. 640/2 . V katastrálnom území Ozdín sa vypúšťajú tieto pozemky : parc.č . 187 , parc.č. 217 , parc. č. 673/1 , parc. č. 896/1 , parc. č. 1236 , parc. č .1238/4 , parc. č. 1281/3 .

Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku je príloha - špecifikácia parcel prevzatá z katastra nehnuteľností .

Mení sa výška nájomného z 50,00.-€ / ha na 55,00.-€ / ha

Celkom pozemky k nájmu v k.ú: 807656 BYSTRÍČKA, 844853 OZDÍN

Kultúra v m2 - OP: 23 381

TTP: 102 064

celkom: 125 445

Výška nájomného 689,95.-€

Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto dodatkom nedotknuté.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti z tohto Dodatku sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení
2. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch , po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu .

3. Zmluvné strany vyhlasujú , že tento Dodatok neuzatvárajú v tiesni , ani za inak nevýhodných podmienok ,tento Dodatok si prečítali , jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli , túto zmluvu podpísali .

Teplý Vrch dňa: 01.07.2020

Prenajímateľ

Nájomca

Príloha k nájomnej zmluve č. 051/2014

v zmysle dodatku č. 051/2014/1

Vlastník: Ozdín Obec, Ozdín 985 24

Dátum narodenia:

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
BYSTRÍČKA	E 0	571/1 or.p		211	8 229	8 229	1/ 1	8 229,0
BYSTRÍČKA	E 0	572/1 or.p		211	1 917	1 917	1/ 1	1 917,0
BYSTRÍČKA	E 0	572/2 or.p		211	227	227	1/ 1	227,0
BYSTRÍČKA	E 0	572/3 or.p		211	275	275	1/ 1	275,0
BYSTRÍČKA	E 0	573/1 ttp		211	878	878	1/ 1	878,0
BYSTRÍČKA	E 0	574 ttp		211	14 833	14 833	1/ 1	14 833,0
BYSTRÍČKA	E 0	575/1 or.p		211	2 473	2 473	1/ 1	2 473,0
BYSTRÍČKA	E 0	597 or.p		211	2 735	2 735	1/ 1	2 735,0
BYSTRÍČKA	E 0	598 ttp		211	13 854	13 854	1/ 1	13 854,0
BYSTRÍČKA	E 0	633 ttp		211	8 448	8 448	1/ 1	8 448,0
Spolu za k.ú.: BYSTRÍČKA					53 869	53 869		53 869
OZDÍN	E 0	188 ttp		272	7 607	7 607	1/ 1	7 607,0
OZDÍN	E 0	366 ttp		272	9 571	9 571	1/ 1	9 571,0
OZDÍN	E 0	544 or.p		272	5 760	5 760	1/ 1	5 760,0
OZDÍN	E 0	896/1 ttp		272	136	136	1/ 1	136,0
OZDÍN	E 0	1237 ttp		272	13 859	13 859	1/ 1	13 859,0
OZDÍN	E 0	1238/1 ttp		272	3 051	3 051	1/ 1	3 051,0
OZDÍN	E 0	1238/2 ttp		272	3 094	3 094	1/ 1	3 094,0
OZDÍN	E 0	1239 ttp		272	16 791	16 791	1/ 1	16 791,0
OZDÍN	E 0	1240 ttp		272	2 209	2 209	1/ 1	2 209,0
OZDÍN	E 0	1241 ttp		272	7 733	7 733	1/ 1	7 733,0
OZDÍN	E 0	1242 or.p		272	1 765	1 765	1/ 1	1 765,0
Spolu za k.ú.: OZDÍN					71 576	71 576		71 576
Spolu:					125 445	125 445		125 445

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
--------------------	---------	---------------	-----------	----	-------------------	---------------------	------------------	-----------------------------

Sumárne údaje

Kultúra

Výmera podielu (m2)

Orná pôda	23 381,0
Trvalý trávny porast	102 064,0