

# ZMLUVA O PRENECHANÍ UŽÍVANIA

uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.  
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
medzi

1. Obec Ozdín, IČO 00316288, so sídlom Ozdín č.52, 985 24 Ozdín, zastúpená starostom obce Ing.Pavlom Salvom, rod. Salvom, nar. 19.8.1974, r.č. \_\_\_\_\_, trvale bytom Ozdín 98, 985 24 Ozdín, občan SR
2. Ing. Pavol Mužik rod. Mužik, nar. 3.7.1969, r.č. \_\_\_\_\_ a manželka Žofia Mužiková rod. Salvová, nar. 15.5.1966, r.č. \_\_\_\_\_, trvale bytom Novosady 921/7, Detva, občania SR

## I.

### Úvodné ustanovenia

1. Obec Ozdín, IČO 00316288, so sídlom Ozdín č.52 je správcom účelovej komunikácie nachádzajúcej sa na C KN p.č. 14/6 v KÚ Ozdín. Pozemok pod účelovou komunikáciou - C KN p.č. 14/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2110 m<sup>2</sup>, zapísaný na Okresnom úrade Poltár, katastrálny odbor na LV č. 378 je vo vlastnícke členov Lesopasienkovej spoločnosti Ozdín, pasienkové spoločenstvo, IČO 42313503 so sídlom Ozdín. Medzi Lesopasienkovou spoločnosťou Ozdína obcou Ozdín je uzatvorená nájomná zmluva.

2. Ing. Pavol Mužik rod. Mužik, nar. 3.7.1969 a manželka Žofia Mužiková rod. Salvová, nar. 15.5.1966, trvale bytom Novosady 921/7, Detva, sú výlučnými bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v KÚ Ozdín, zapísaných na Okresnom úrade Poltár, katastrálny odbor na LV č. 97 ako parcela registra „C“ p.č. 3/4 záhrada o výmere 64 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.

3. Ing. Pavol Mužik rod. Mužik, nar. 3.7.1969 a manželka Žofia Mužiková rod. Salvová užívajú pre svoje potreby časť C KN p.č. 14/6 približne o výmere 64 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa v susedstve C KN p.č. 3/5. Obec Ozdín užíva pre potreby občanov C KN p.č. 3/4 záhrada o výmere 64 m<sup>2</sup> ako časť účelovej komunikácie.

## II.

### Predmet zmluvy

Účastníci zmluvy sa v súlade s uznesením č. 10/2021 obecného zastupiteľstva dohodli na vzájomnom prenechaní užívania nehnuteľností nachádzajúcich sa v KÚ Ozdín tak, že :

1. Obec Ozdín, IČO 00316288, so sídlom Ozdín č.52 sa stáva užívateľom C KN p.č. 3/4 záhrada o výmere 64 m<sup>2</sup>

2. Ing. Pavol Mužik rod. Mužik, nar. 3.7.1969 a manželka Žofia Mužiková rod. Salvová, nar. 15.5.1966, trvale bytom Novosady 921/7, Detva, sa stávajú užívateľmi časti C KN p.č. 14/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2110 m<sup>2</sup> a to v časti účelovej komunikácie o výmere 64 m<sup>2</sup> v susedstve C KN p.č. 3/5.

3. Vzájomná dohoda o prenechaní užívania je uzatvorená na dobu neurčitú a bezodplatne. Na časti C KN p.č. 14/6 o výmere 64 m<sup>2</sup> nie sú Ing. Pavol Mužik rod. Mužik, nar. 3.7.1969 a manželka Žofia Mužiková rod. Salvová, nar. 15.5.1966, trvale bytom Novosady 921/7, Detva oprávnení uskutočniť žiadnu stavbu, a obec Ozdín je oprávnená užívať C KN p.č. 3/4 záhrada o výmere 64 m<sup>2</sup> ako účelovú komunikáciu a udržiavať ju.

## IV.

### Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy sú spôsobilí na právne úkony, zmluva obsahuje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvná vôľnosť strán nie je ničím obmedzená. Prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné, zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, účastníci s jej obsahom po prečítaní bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Ozdine, dňa 15. 4. 2021

.....  
Obec Ozdín  
zastúpená starostom obce  
Ing. Pavlom Salvom  
.....

.....  
Ing. Pavol Mužik

.....  
Žofia Mužiková