

Zápisnica č. 05/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce OZDÍN,
konaného dňa 24.11.2022

Prítomní: Ing. Pavel Salva, starosta obce
Poslanci: Peter Illéš, Titus Detvan, Ing. Jaroslav Schvantner, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Jarmila Štrbová, účtovník
Dajana Čičmancová, hl. kontrolór

Zapisovateľ: Zuzana Kocková ml.

Program :

- 1/ Otvorenie,
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
- 3/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- 4/ Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie,
- 5/ Kontrola plnenia uznesení,
- 6/ Správa hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023 (2024, 2025),
- 7/ Návrh rozpočtu na rok 2023 (2024, 2025),
- 8/ Návrh VZN č. 03/2022 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku,
- 9/ Účtovná závierka za III.Q 2022,
- 10/ Výročná správa za rok 2021,
- 11/ Odpredaj obecných pozemkov C KN par. č. 67/11 a E KN par. č. 574 v KÚ Bystrička,
- 12/ Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023,
- 13/ Určenie volebných miestností a okrskov na referendum dňa 21.1.2023,
- 14/ Sťažnosti, oznámenia a podnety občanov,
- 15/ Diskusia a organizačné veci, rôzne,
- 16/ Uznesenia,
- 17/ Záver.

1/ Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ozdíne otvára starosta obce Ing. Pavel Salva, ktorý víta prítomných.

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Zuzana Kocková ml.

Overovatelia zápisnice: Milan Petrik, Peter Illéš

3/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Z pozvánky na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva starosta obce číta program zasadnutia OZ a dáva hlasovať za program zasadnutia OZ v uvedenom znení.

Hlasovanie:

Za:	5	Peter Illéš, Titus Detvan, Ing. Jaroslav Schvantner, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	0	

4/ Voľba mandátovej komisie a návrhovej komisie

Mandátová komisia: predseda: Ing. Jaroslav Schvantner, členovia: Titus Detvan a Milan Petřík

Návrhová komisia: predseda: Titus Detvan, členovia: Milan Petřík a Ing. Jaroslav Svantner

Predseda mandátovej komisie Ing. Jaroslav Schvantner konštatuje, že prítomní sú všetci zvolení poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

5/ Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo v Ozdine ž i a d a starostu obce dať vyrobiť a osadiť dve tabule ZÁKAZ SYPAŤ SMETI na príjazdových cestách k bývalým kravínom na Bystričke – rozpracované.

6/ Správa hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023 (2024, 2025)

Hlavný kontrolór obce Dajana Čiemancová predkladá poslancom OZ na vedomie Správu hlavného kontrolóra na rok 2023 (2024, 2025) (Príloha č.1 založná v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022) a odporúča OZ Rozpočet na rok 2023 (2024, 2025) schváliť.

7/ Návrh rozpočtu na rok 2023 (2024, 2025)

Účtovník obce Jarmila Štrbová predkladá poslancom OZ na schválenie Návrh rozpočtu na rok 2023 (2024, 2025) (Príloha č.2 založená v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022).

Hlasovanie:

Za:	4	Peter Illéš, Zuzana Kocková, Milan Petřík, Titus Detvan
Proti:		
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Schvantner
Neprítomní:		

8/ Návrh VZN č. 03/2022 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku

Starosta obce Ing. Pavel Salva predkladá poslancom OZ na schválenie Návrh VZN č. 03/2022 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku (Príloha č.3 založená v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022). Poslanci hore uvedený návrh prerokovali a dospeli k nasledovnému návrhu VZN č. 03/2022 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku:

§ 4

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z pozemkov sa **v celej obci určuje** /§ 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

- za ornú pôdu, vinice, ovocné sady na **0,60 %** zo základu dane,
- za trvalé trávne porasty na **1,1 %** zo základu dane,
- za záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy na **0,50 %** zo základu dane,
- za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na **0,50 %** zo základu dane,
- za stavebné pozemky na **0,50 %** zo základu dane.

§ 7

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane zo stavieb je **0,066 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci určuje** /§ 12 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/ takto:

a/ **0,04125 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,

b/ **0,04125 €** za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, pivnice, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie,

c/ **0,099 €** za stavby rekreačných a záhradkárskejších chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d/ **0,132 €** za samostatne stojace garáže, samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na účely garážovania, postavené mimo bytových domov,

e/ **0,331 €** za pricmyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie,

f/ **0,331 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu.

g/ **0,099 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/.

3/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 ods.2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,066 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /§ 12 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/.

§ 10

Sadzba dane

1/Ročná sadzba dane z bytov je **0,066 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 22

Sadzba poplatku

1/ Sadzba miestneho poplatku za komunálne odpady /okrem elektroodpadov/ je **0,050 €** za osobu na kalendárny deň.

2/ Sadzba miestneho poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín je najmenej **0,020 €**.

Hlasovanie:

Za:	4	Peter Illéš, Zuzana Kocková, Milan Petrík, Titus Detvan
Proti:		
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Schvantner
Nepřítomní:		

9/ Účtovná zvierka za III.Q 2022

Účtovník obce Jarmila Štrbová predkladá poslancom OZ na vedomie Účtovnú zvierku za III.Q 2022 (Príloha č.4 založená v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022)

10/ Výročná správa za rok 2021

Starosta obce Ing. Pavel Salva predkladá poslancom OZ na vedomie Výročnú správu za rok 2021 (Príloha č.5 založená v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022).

11/ Odpredaj obecných pozemkov C KN par. č. 67/11 a E KN par. č. 574 v KÚ Bystrička

Na základe schváleného uznesenia č. 33/2022 Obecného zastupiteľstva v Ozdíne zo dňa 2.9.2022 starosta obce Ing. Pavel Salva predkladá poslancom OZ na schválenie odpredaj obecného pozemku zapísaného na LV č. 211, CKN par. č. 67/11, TTP o výmere 202 m² v KÚ Bystrička v prospech kupujúcej Svetlany Kratochvilovej bytom Nálepkovala 1078/14, 900 27 Senec za kúpnu cenu 202 EUR z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je to, že vyššie uvedený pozemok obec Ozdín nevyužíva. Kupujúca je zároveň vlastníkom susediacich nehnuteľností a bude za odkúpený pozemok platiť daň z nehnuteľnosti.

Hlasovanie:

Za:	3	Peter Illéš, Titus Detvan, Zuzana Kocková
Proti:	1	Milan Petrik
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Schvantner
Neprítomní:	0	

Na základe schválených uznesení č. 40/2022 a 41/2022 Obecného zastupiteľstva v Ozdíne zo dňa 28.10.2022 starosta obce Ing. Pavel Salva predkladá poslancom OZ na schválenie odpredaj obecného pozemku zapísaného na LV 211, E KN par. č. 574, TTP o výmere 14 833 m² v KÚ Bystrička v prospech kupujúceho Ing. Ľubomír Vaňo rod. Vaňo, bytom Jaseňová 50, 984 09 Banská Bystrica, R.Č. 630826/6547, občan SR za kúpnu cenu 51.915,50 EUR, ktorý vo verejnej súťaži predložil cenovo najvýhodnejšiu ponuku.

Hlasovanie:

Za:	4	Peter Illéš, Titus Detvan, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Schvantner
Neprítomní:	0	

12/ Plán kontrolnej činnosti

Hlavný kontrolór obce Dajana Čičmancová predkladá poslancom OZ na vedomie Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023 (Príloha č.6 založená v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022).

13/ Určenie volebných miestností a okrskov na referendum dňa 21.1.2023

Starosta obce Ing. Pavel Salva informuje poslancov OZ, že prezidentka SR Zuzana Čaputová vyhlásila Referendum v roku 2023 na **sobotu 21.januára 2023**. V zmysle zákona starosta obce dáva poslancom na vedomie, že Obec Ozdín určila pre Referendum v roku 2023, **dva** volebné okrsky: Ozdín a Bystrička, **dve** volebné miestnosti: sála Obecného úradu Ozdín 52 a sála Kultúrneho domu Bystrička 1.

14/ Sťažnosti, oznámenia a podnety občanov

Starosta Ing. Pavel Salva oznamuje poslancom OZ, že momentálne nové sťažnosti, oznámenia a podnety občanov neregistrujeme.

15/ Diskusia a organizačné veci, rôzne

Poslanec OZ Milan Patrik žiada, aby bola vytýčená šírka cesty ponad záhradami, pretože sa občania sťažujú, že pole bolo zorané ďaleko do cesty a cesta je teraz úzka.

Hlasovanie:

Za:	4	Peter Illéš, Titus Detvan, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Schvantner
Neprítomní:	0	

16/ Uznesenia

Uvedený bod programu uvádza predseda návrhovej komisie poslance OZ Titus Detvan a predkladá na schválenie návrh uznesení z tohto zasadnutia OZ (Príloha č.7 založená v Registratúre OÚ Ozdín pod UK1/2022 zo dňa 24.11.2022).

Hlasovanie:

Za:	4	Peter Illéš, Titus Detvan, Zuzana Kocková, Milan Petrik
Proti:	0	
Zdržali sa:	1	Ing. Jaroslav Schvantner
Neprítomní:	0	

17/ Záver

Starosta obce Ing. Pavel Salva ďakuje prítomným za účasť a zasadnutie ukončuje.

Zapísala: Zuzana Kocková ml.

Ing. Pavel Salva
starosta obce

Overovatelia: Milan Petrik

Peter Illéš